

Informe ESG 2022-2023

Nos complace anunciar la publicación del último informe anual sobre aspectos Medioambientales, Sociales y de Gobernanza (ESG, por sus siglas en inglés), que expone nuestro crecimiento y desempeño en logística sostenible, nuestro #prologispeople y las acciones que realizamos para mejorar y crear comunidades más resilientes. El informe llega en paralelo al lanzamiento de una nueva marca de nuestra plataforma Prologis Essentials, que pretende ofrecer mejores servicios, además de añadir otros nuevos para nuestros clientes.

El informe ESG 2022-2023 ofrece una visión general de nuestras metas y progresos en materia ESG, el objetivo de cero emisiones, y el almacenamiento de energía renovable, nuestras instalaciones de recarga de vehículos eléctricos y las inversiones en innovación, gobierno corporativo y responsabilidad social. Esta es la 17ª edición del informe, que empezamos a publicar en 2006, mucho antes de que los términos “ESG” y “sostenibilidad” estuviesen a la orden del día en cualquier sector.

Como siempre, nuestra estrategia sostenible se basa en nuestro objetivo de poner al cliente en el centro del negocio. Los gobiernos y las administraciones empujan cada vez más a las empresas para que incluyan la sostenibilidad en sus informes: en Prologis ayudamos a los clientes a cumplir sus objetivos proporcionando un amplio portafolio de soluciones de sostenibilidad, energía renovable y movilidad a través de nuestra plataforma Prologis Essentials.



Cita de Ben Bannatyne

Presidente, Prologis Europa:

«Nuestro informe ESG 2022-2023 es un claro ejemplo de nuestro afán por lograr el objetivo Net Zero 2040. Prologis ha mantenido una misma hoja de ruta se para que todo nuestro trabajo redunde en beneficio de nuestros clientes. Esto nos impulsa a ser proactivos e innovadores, iniciativas que se reflejan en nuestros indicadores anuales en materia de ESG. Estoy orgulloso de que Prologis Europa sea un actor líder a nivel mundial en la cadena de suministro al permitir a los clientes alcanzar sus propios objetivos de sostenibilidad y crecimiento de sus negocios».

Algunos datos destacados del informe:



Net Zero

Reforzamos nuestro compromiso climático y sostenible al anunciar un objetivo para lograr las cero emisiones en nuestras operaciones en el horizonte 2030 y en toda nuestra cadena de valor en 2040.

**Energía solar**

Superamos los **400** megavatios de generación de energía solar en toda nuestra cartera.

**Iluminación LED**

Instalamos iluminación LED en el **71%** de nuestra cartera global.

**Primas a empleados**

En 2022, el rendimiento en materia ESG representó un **10%** de las puntuaciones en primas. Tenemos pensado hacer lo mismo en 2023.

**DEIB**

Estamos orgullosos de informar que el **49%** de nuestra plantilla global son mujeres, de las cuales el **44%** ocupan puestos directivos.

**Gobernanza**

88% de puntuación en la encuesta de implicación de los empleados, más una calificación de aprobación del CEO del **99%** en Glassdoor.

**Plantilla**

Más de 21.000 personas formadas en logística a través de Community Workforce Initiative desde 2018.

**Impacto social**

Mediante nuestro programa Space for Good, Prologis donó casi **46.452 m²** (**2,32** millones de euros) en alquiler en especie para subvenciones y ayudas en caso de catástrofe. En el IMPACT Day 2022, nuestro día anual de servicios globales, #prologispeople donó más de **8.500** horas para mejorar nuestras comunidades.

**Impacto en la cadena de suministro global**

Un estudio de Oxford Economics (2022) afirmó que por los almacenes de Prologis en la UE se mueven mercancías por valor aproximado de **506.000** millones de euros (el 3,1% del PIB combinado).

**Líderes de opinión**

Más de **15.000 personas** asistieron a GROUNDBREAKERS, nuestro emblemático evento de liderazgo de opinión en el que participaron varios líderes de la cadena de suministro con visión de futuro e innovación.

El **informe ESG completo y un resumen ejecutivo** están disponibles [aquí](#).

Recursos adicionales/información:

- Análisis : [Índice Prologis Logistics Rent Index de 2022](#)
- Análisis : [Flujo futuro de mercancías, actualizado a 22 de noviembre de 2022](#)
- Prologis es el fondo de inversión inmobiliaria (REIT) [n.º 1 en la lista «Las 100 compañías globales más sostenibles del mundo 2022»](#).
- [Prologis Groundbreakers 2022](#)

Si desea entrevistar a Ben Bannatyne, comentar algún aspecto relacionado con este anuncio, o precisa más información, no dude en ponerse en contacto con nosotros.

**¿Tiene más preguntas
y solicitudes
de entrevista?**

**Por favor, póngase
en contacto con:**

Phil Raitt
Prologis Europa
praitt@prologis.com

MARCO
Agencia de comunicación
prologis@marco.agency

Sobre Prologis

Prologis, Inc. es un líder mundial en inmobiliaria logística con un enfoque en mercados con alta barrera de entrada y alto crecimiento. A 31 de mayo de 2023, la compañía era propietaria o tenía inversiones, bien a través de filiales totalmente participadas o de empresas conjuntas, en inmuebles y proyectos de construcción con una superficie prevista de aproximadamente 112 millones de metros cuadrados en 19 países. Prologis arrienda modernos centros logísticos a una base variada de aproximadamente 6.600 clientes en dos categorías principales: *business to business* y *retail/online*.

Declaraciones sobre condiciones futuras

Las declaraciones contenidas en este documento, que no son hechos históricos, son declaraciones prospectivas en el sentido del artículo 27A de la *Ley de valores* de 1933, en su versión modificada, y el artículo 21E de la *Ley del mercado de valores* de 1934, en su versión modificada. Estas declaraciones prospectivas se basan en las expectativas, estimaciones y previsiones actuales sobre el sector y los mercados en los que operamos, así como en las creencias y suposiciones de la dirección. Dichas declaraciones comportan incertidumbres que podrían afectar considerablemente a nuestros resultados. Palabras como «espera», «prevé», «pretende», «planea», «cree», «busca» y «estima», incluidas las variaciones de las mismas y expresiones similares, pretenden identificar dichas declaraciones prospectivas, que por lo general no son de carácter histórico. Son declaraciones

prospectivas todas las declaraciones que se refieran a resultados operativos, acontecimientos o cambios que esperamos o prevemos que se produzcan en el futuro, incluidas las declaraciones relativas al crecimiento de los arrendamientos y la ocupación, la actividad de promociones, la actividad de contribución y disposición, las condiciones generales en las regiones geográficas en las que operamos, nuestra deuda, estructura de capital y situación financiera, nuestra capacidad para formar nuevas empresas conjuntas y la disponibilidad de capital en las empresas conjuntas existentes o nuevas. Estas declaraciones no constituyen una garantía de resultados futuros y comportan ciertos riesgos, incertidumbres y suposiciones que resultan difíciles de predecir. Aunque creemos que las expectativas que se reflejan en las declaraciones prospectivas se basan en suposiciones razonables, no podemos asegurar que nuestras expectativas se vayan a cumplir y, por tanto, los resultados reales pueden diferir considerablemente de lo expresado o previsto en dichas declaraciones prospectivas. Algunos de los factores que pueden afectar a los resultados son, entre otros: (i) las situaciones económicas y políticas nacionales, internacionales, regionales y locales; (ii) los cambios en los mercados financieros mundiales, los tipos de interés y los tipos de cambio de las divisas; (iii) la competencia creciente o imprevista por nuestros inmuebles; (iv) los riesgos relacionados con las adquisiciones, enajenaciones y la promoción de inmuebles; (v) el mantenimiento de la condición de fondo de inversión inmobiliaria, la estructura fiscal y los cambios en las leyes y tipos del impuesto sobre la renta; (vi) la disponibilidad de financiación y capital, los niveles de deuda que mantenemos y nuestras calificaciones de crédito; (vii) los riesgos relacionados con nuestras inversiones en nuestras empresas conjuntas, incluida nuestra capacidad para formar nuevas empresas conjuntas; (viii) los riesgos de operar a nivel internacional, incluidos los riesgos de divisas; (ix) las incertidumbres medioambientales, incluidos los riesgos de desastres naturales; (x) los riesgos relacionados con la actual pandemia de coronavirus; y (xi) los demás factores que se comentan en los informes que presentamos ante la Comisión de Valores y Bolsa en el apartado «Factores de riesgo». No nos comprometemos a actualizar ninguna de las declaraciones prospectivas que figuran en el presente documento, a no ser que lo exija la ley.